



Ref.: 648542

## 360.000 €

### Piso en venta en Calle Río Aranda Torremolinos

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	71 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:** E 93,59 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 18,55 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Vivienda VPO en proceso de descalificación. Una vez reservada, será necesario esperar aproximadamente ocho meses para poder adquirirla como vivienda libre. Fantástica vivienda situada en pleno centro de Torremolinos, en el edificio Fuentealegre. Se encuentra en una cuarta planta dentro de un recinto privado con zonas ajardinadas y piscina, ideal para disfrutar de comodidad y tranquilidad. La propiedad dispone de tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite y aire acondicionado, además de un segundo baño completo con plato de ducha. Cuenta con un amplio y luminoso salón también con aire acondicionado, con acceso directo a la terraza, cocina totalmente reformada y equipada, y un pequeño trastero en la entrada que aporta un práctico espacio de almacenamiento. Incluye en el precio una plaza de garaje subterránea, con la posibilidad de adquirir una segunda plaza adicional por 25.000 €. Al precio indicado habrá que añadir los gastos correspondientes de notaría, registro, ITP e intermediación inmobiliaria.



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

