



Ref.: 648554

**240.000 €**

**Piso en venta en Barbate**

**Barbate**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	95 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	2



**Eficiencia energética:**  100,6 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  18,2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 202699904456854

**Válida hasta:** 28/04/2036

Vivienda situada en segunda línea de playa, ideal para quienes buscan disfrutar del mar con tranquilidad. La propiedad se distribuye de manera cómoda y funcional: cuenta con tres habitaciones, perfectas tanto para familia como para invitados. Dispone de una cocina muy luminosa, con abundante entrada de luz natural, que aporta calidez al espacio y la convierte en un lugar agradable para el día a día. El salón es amplio y acogedor, ideal para momentos de descanso o reuniones. Un pasillo distribuye dos de las habitaciones y un baño completo, ofreciendo una buena separación entre estancias y mayor privacidad. Ubicada en una zona muy valorada, la vivienda se encuentra a escasos metros de la playa, permitiendo disfrutar del entorno costero sin el bullicio propio del paseo marítimo. Una

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

