



Ref.: 648600

59.000 €

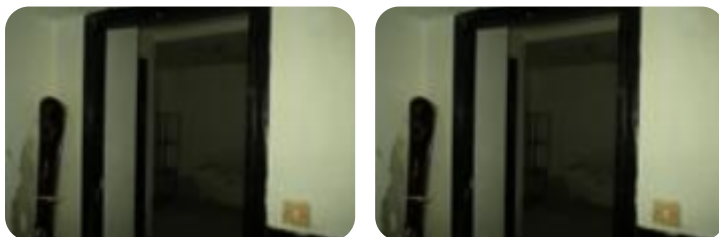
Local comercial en venta en Santander

Santander

Tipología:	Local comercial
Superficie:	52 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Inmobiliaria TECNOCASA vende en EXCLUSIVA local con dos entradas, ventanas y buena ubicación. Local esquinero con dos entradas independientes situado en una de las zonas más demandadas de Santander, muy próximo a El Sardinero, al centro y a las universidades, lo que garantiza una ubicación estratégica con alta demanda tanto residencial como turística durante todo el año. Posibilidad de cambio de uso a vivienda lo que te permite desarrollar un proyecto con una importante rentabilidad. Dispone de ventanas que favorecen la iluminación y ventilación, y sus dos accesos independientes aportan versatilidad y múltiples opciones de distribución. Gracias a su entrada independiente, es ideal para plantear una explotación turística o alquiler de temporada en una de las zonas con mayor atractivo de la ciudad. Inmuebles con esta ubicación y potencial de transformación no aparecen con frecuencia en el mercado. Si buscas una inversión con recorrido, posibilidades reales de revalorización y capacidad para convertirse en un proyecto muy rentable, esta puede ser la oportunidad de tu vida. ¡FINANCIA CON KIRON!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

