



Ref.: 648603

79.500 €**Local comercial en venta en La Línea De La Concepción**

La Línea De La Concepción

Tipología:	Local comercial
Superficie:	110 m2 construidos
Dormitorios:	5
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Amplio y luminoso local de 110 m², zona Sacra/Av del ejército distribuido para actividad formativa y artística. Dispone de sala principal diáfana de gran tamaño, perfecta para clases grupales, ensayos o actividades dirigidas. Cuenta con suelos preparados para danza, buena acústica y espacio de recepción/espera. Cuenta con una superficie total de 110 m² distribuidos en dos plantas. Actualmente está en funcionamiento como academia de baile flamenco, con espacios adaptados para actividad formativa y atención al público. Distribución: Planta baja: Entrada adaptada para personas con movilidad reducida Barra de bar Cocina de aproximadamente 7 x 2,70 m Dos cuartos de baño adaptados para minusválidos Zona amplia apta para clases, actividades grupales o uso comercial Planta superior (con entrada independiente del local): Cinco habitaciones Salón Cocina Un cuarto de baño Local versátil y ya acondicionado para actividad de academia, centro de formación, estudio artístico o negocio de atención al público. Ubicado en zona con carácter y buen paso peatonal.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

