



Ref.: 648610

**150.000 €****Piso en venta en Arrabal - Barrio Jesús**

Arrabal, Zaragoza

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	59 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	320 €
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:** **E** 254 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 83 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Descubre este acogedor piso en el corazón de Zaragoza, ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad. Situado en una planta alta sin ascensor, este hogar ofrece una vista despejada desde su balcón, perfecto para disfrutar de momentos de tranquilidad. Con una superficie de 59 m<sup>2</sup>, el espacio está distribuido en dos dormitorios bien iluminados, un baño moderno y una sala de estar que se integra con la cocina, creando un ambiente práctico y acogedor. La propiedad ha sido renovada en 2021, combinando el encanto de su construcción original de 1966 con las comodidades actuales. El aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. Su ubicación estratégica permite un fácil acceso a servicios, transporte y zonas de ocio, convirtiéndolo en una opción atractiva para quienes desean vivir en una zona con vida urbana. No pierdas la oportunidad de conocer este piso que combina confort y conveniencia.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

