



Ref.: 648629

↓ **195.000 €**

198.000 € (-2%)

## Piso en venta en Trinidad - Miraflores - Carlinda

Trinidad, Málaga

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 53 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 1                 |
| <b>Subtipología:</b> | 1 dormitorio      |
| <b>Planta:</b>       | 1                 |



**Eficiencia energética:** **E** 81,95 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 15,05 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/001407025/01/202

**Válida hasta:** 01/01/2036

RESERVADO. Descubre esta acogedora vivienda en el corazón de Málaga, ubicada en Calle Sevilla, ideal para quienes buscan comodidad y buena ubicación; originalmente de 2 dormitorios, ahora transformada en un espacioso apartamento de 1 dormitorio, ofrece un ambiente cálido y funcional; cuenta además con salón orientación Oeste, cocina amueblada, amplio recibidor/entrada y baño completo. Esta propiedad está lista para entrar a vivir, sin necesidad de una gran reforma. Disfrutarás de una excelente comunicación con el resto de la ciudad. La zona está en auge gracias a las nuevas instalaciones y edificios públicos, lo que la convierte en una inversión atractiva. Además, su proximidad al centro de Málaga te permitirá disfrutar de todas las ventajas de la vida urbana. El edificio cuenta con ascensor, facilitando el acceso a la vivienda. Esta es una oportunidad única para adquirir un piso en una de las áreas más prometedoras de Málaga. No dejes pasar la oportunidad de hacerla tuya. El precio no incluye gastos de notaría, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compra.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

