



Ref.: 648777

**264.900 €****Piso en venta en San Ildefonso  
Granada**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	70 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	936 €



GRUPO TECNOCASA ESTUDIO LOS CARMENES 2021

Este inmueble está esperando clase energética

Se vende precioso piso totalmente reformado en una de las mejores zonas de Granada, en Triunfo, junto a Plaza San Isidro y a pocos minutos de Avenida de la Constitución y Avenida de Madrid. Ubicación inmejorable, ideal tanto para vivir como para inversión. La vivienda cuenta con: 2 habitaciones Dormitorio principal amplio y luminoso Segundo dormitorio de tamaño mediano 1 baño completo con moderno plato de ducha Cocina independiente abierta al amplio salón, creando un espacio cómodo y funcional Salón espacioso con acceso directo a balcón Además, dispone de licencia turística activa, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad demostrable. El edificio cuenta con: Ascensor Plaza de garaje incluida Zona consolidada, con todos los servicios, transporte público, hospitales, universidades y comercios a un paso. Ideal como vivienda habitual o como inversión segura en una de las zonas más demandadas de la ciudad. Para más información o concertar visita, no dudes en contactar.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

