



Ref.: 648941

115.000 €

Local comercial en venta en Latina Aluche, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	72 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	322 €

Eficiencia energética: E 242,1 kW h/m² año

Emisiones: E 43.7 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona ALUCHE - EMPALME - CAMPAMENTO - Oficina Tecnorete VENDE LOCAL en Madrid. Este inmueble se encuentra en la CALLE MAQUEDA. OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN O DE ABRIR TU PROPIO NEGOCIO. Descubre este increíble local en venta en el corazón del barrio de Aluche, ideal para emprendedores que buscan una ubicación estratégica. Con una superficie de 70 m² distribuidos en dos plantas, este espacio cuenta con un amplio escaparate que proporciona una luminosidad excepcional, atrayendo la atención de los transeúntes. Al estar a pie de calle, garantiza un acceso fácil y cómodo para tus clientes. La propiedad está situada en una zona muy demandada del sur de Madrid, rodeada de comercios y servicios públicos, lo que asegura un flujo constante de potenciales clientes. A solo unos minutos del intercambiador de Aluche y con excelentes conexiones de autobuses y metro (L5 y Renfe), la comunicación es inmejorable. El local incluye dos estancias y dos baños, además de contar con calefacción, aire acondicionado y un almacén que facilitará la gestión de tu negocio. También dispone de sistemas de alarma para mayor seguridad. No dejes pasar esta oportunidad única [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

