



Ref.: 649007

**↓ 33.000 €**

39.900€ (-18%)

**Local comercial en venta en Bilbao  
Bilbao**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	40 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Despacho

Este inmueble está esperando clase energética

BILBAO - CASCO VIEJO Se vende local de 38,67 m2 según catastro con entrada a pie de calle, a escasos minutos del metro de Unamuno (Casco viejo), lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión. En los alrededores del local encontramos paradas de autobús, comercios de todo tipo, supermercados, bares y restaurantes. En su cercanía consta de colegios y parques. El local incluye una oficina amplia, un baño y un vestíbulo lo que añade versatilidad a su uso. Cuenta con calefacción, es ideal para crear cualquier tipo de actividad comercial. Además, su ubicación estratégica en el centro de la ciudad garantiza una alta visibilidad y tránsito de personas, lo que incrementa su potencial comercial. Tecnocasa pone a su disposición su departamento Kíron primera red de intermediación líder en España. Posibilidad de financiación hasta el 100%. Les ofrecemos un estudio totalmente gratuito y sin compromiso. ¡No dude en llamarnos!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

