



Ref.: 649407

**149.990 €****Terrenos en venta en Ingenio**  
Ingenio

<b>Tipología:</b>	Terrenos
<b>Superficie:</b>	225 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad Única en Ingenio, Gran Canaria! Descubre este excepcional solar urbano de 225 m<sup>2</sup> con infinito potencial, ubicado en una zona altamente transitada de Ingenio, perfecto para inversores visionarios o familias que sueñan con construir su hogar ideal. Con una superficie amplia de 225 m<sup>2</sup>, cuenta con una clasificación urbanística de SUELO URBANO, de uso residencial y edificable con la ordenanza A3. Es ideal para proyectos residenciales, viviendas unifamiliares, dúplex o incluso pequeñas promociones, aprovechando al máximo su gran potencial de edificabilidad en una de las áreas más demandadas de Gran Canaria. Todos los servicios están al alcance: agua, electricidad, alcantarillado, transporte público, colegios, supermercados, centro de salud y acceso rápido a la circunvalación y al aeropuerto, en un entorno dinámico y conveniente cerca del casco histórico, con vistas potenciales a la montaña y proximidad a playas como El Burrero. ¡No dejes escapar esta joya inmobiliaria! Contacta ahora y haz realidad tu proyecto.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble