



Ref.: 649611

**167.500 €**

## Piso en venta en Las Lagunas De Mijas

Mijas

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 54 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 2                 |
| <b>Subtipología:</b> | 2 dormitorios     |



**Eficiencia energética:**  312,48 kWh/m² año

**Emisiones:**  59,27 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

**Registro:** PRY/001331647/01/202

**Válida hasta:** 19/09/2030

Te presentamos esta acogedora vivienda, perfecta tanto como primera vivienda como para inversión, ubicada en la zona de Las Cañadas, rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, transporte, comercios, centros educativos y zonas verdes, lo que permite una vida cómoda sin necesidad de grandes desplazamientos. La vivienda dispone de un salón con cocina integrada, cuenta con dos habitaciones, ideales como dormitorio principal y dormitorio individual, despacho o habitación polivalente según necesidades. Un baño completo, en buen estado y con una distribución funcional. Uno de los puntos a destacar es su patio interior, un espacio muy útil que aporta ventilación a la vivienda y puede destinarse a zona de lavado, almacenaje o pequeño rincón auxiliar. La finca se encuentra en un edificio con ascensor y acceso adaptado, lo que garantiza comodidad y accesibilidad, siendo apta para personas con movilidad reducida. Consultenos para más información o para concertar una visita sin compromiso. ¡No deje pasar esta oportunidad! EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE AQUÍ EXPUESTO NO INCLUYE LOS HONORARIOS DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA (3% MÁS IVA, MÍNIMO DE [...])

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

