



Ref.: 649667

159.900 €

Piso en venta en San Roc - El Remei
Badalona

Tipología:	Piso
Superficie:	72 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Cuota comunidad anual:	480 €
Planta:	9



Este inmueble está esperando clase energética

Vivienda situada en una de las primeras fincas del barrio de Sant Roc, en una ubicación más despejada y menos encajonada que el núcleo interior. Se trata de un 9º real con ascensor en funcionamiento, en edificio limpio, con comunidad al día y buen mantenimiento. El piso dispone de 72 m² distribuidos en 3 habitaciones, salón comedor con salida a balcón y excelentes vistas abiertas, cocina independiente y baño completo. La vivienda es de particular (no entidad bancaria), no está ocupada y se encuentra para entrar a vivir. Ha sido residencia habitual de una señora que se traslada por jubilación, por lo que el estado de conservación es muy cuidado. Ideal tanto para comprador final que quiera una vivienda alta, luminosa (totalmente exterior a la calle) y lista para habitar, como para inversor que busque una operación clara, sin incidencias ni riesgos añadidos. En una zona donde abundan activos con problemas, aquí hablamos de una compra normal, limpia y con ascensor operativo. Información al consumidor: el precio ofertado no incluye gastos de compraventa (ITP, notaría, registro, gestoría) ni honorarios de agencia. Antes de la visita se informará detalladamente de todos los [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

