



Ref.: 649669

275.000 €

Local comercial en venta en Gijón Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	600 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 189,9 kW h/m² año

Emisiones: E 40,2 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA Inmobiliaria GIJÓN vende en EXCLUSIVA, ¡Descubre este fantástica local que Tecnocasa pone a tu disposición en una ubicación privilegiada que combina amplitud, polivalencia y visión! Se trata de un espacioso local de 585 metros cuadrados útiles, conformado por 4 locales originarios con posibilidad de mantener unidos o separarlos para usos independientes. Los cuatro locales están unidos por dentro pero cuentan cada uno con entradas individuales. El local principal de los cuatro tiene una extensión de casi 200 metros cuadrados, con una fachada cubierta al completo por un escaparate de 11 metros de largo que da hacia la Calle Marcelino González. Su distribución cuenta con un espacio principal abierto con forma cuadrada, varios aseos y estancias destinadas a oficina. Dos de los otros locales contiguos tienen una extensión aproximada de 100 metros cuadrados cada uno, de forma más rectangular, contando también con aseo y escaparates que dan para la calle Maria Josefa. También para esta calle da el último de los locales anexionados, con una extensión de casi 200 metros cuadrados, con aseo y dos estancias separadas, destinadas principalmente a almacenaje. Este local es [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

