



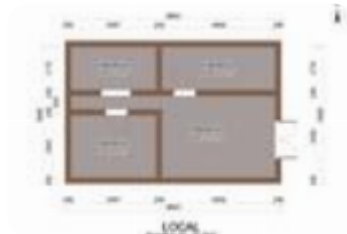
Ref.: 649773

106.500 €**Local comercial en venta en San Bartolomé De Tirajana****San Bartolomé De Tirajana**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	45 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Te presentamos este local de 40 m² con una distribución funcional y grandes posibilidades, ideal tanto para uso profesional como para proyecto de vivienda en Maspalomas. El espacio cuenta con una habitación independiente, lo que facilita su organización y aporta versatilidad a la distribución. Su configuración permite adaptar fácilmente el inmueble a diferentes necesidades, ya sea como despacho, consulta, estudio o pequeño negocio. Además, ofrece la posibilidad de cambio de uso a vivienda (previa tramitación correspondiente), convirtiéndose en una excelente oportunidad para transformarlo en un acogedor apartamento tipo estudio o vivienda de un dormitorio. Uno de sus grandes atractivos es el acceso a piscina, un valor añadido diferencial que aumenta tanto su calidad como su potencial de rentabilidad, especialmente si se destina a uso residencial o vacacional. Una propiedad con proyección, práctica y con múltiples opciones para invertir o desarrollar tu propio espacio. En Tecnocasa, nos enorgullece ofrecer un servicio integral que va más allá de la transacción inmobiliaria. Contamos con nuestro propio departamento financiero, KIRON, que está dedicado a garantizar que nu [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

