



Ref.: 649892

53.000 €

**Local comercial en venta en
Vadillo - Rondilla - La Victoria
Vadillo, Valladolid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	54 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	313 €



Eficiencia energética: **B** 234,4 kWh/m² año

Emisiones: **C** 46.3 Kg CO₂/m² año

'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona UNIVERSIDADES - HOSPITAL - VADILLOS - BATALLAS- SAN JUAN - CIRCULAR' - VENDE - LOCAL- Local de 54m2 construidos, 50 m2 útiles. El inmueble se encuentra ubicado en la calle Palacio Valdés a 5-10 minutos del centro de Valladolid. El piso se distribuye en 3 estancias, sala principal, despacho y baño con venta. Muy luminoso y totalmente independiente. Perfecto tanto para negocio en una calle de alto tránsito o como inversión con la posibilidad de conversión a vivienda al estar ubicada en una zona de alta demanda de alquiler por las Universidades y cercanía al centro, excelente para inversores o parejas jóvenes. GRAN OPORTUNIDAD!TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 1000 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid.Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, permiso de venta, etc.Contam [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

