



Ref.: 649984

825.000 €

Piso en venta en Sant Cugat Del Vallès

Sant Cugat Del Vallès

Tipología:	Piso
Superficie:	315 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios



Eficiencia energética: **F** 232 kWh/m² año

Emisiones: **E** 48 Kg CO₂/m² año

¡Exclusiva planta baja con un espectacular jardín, 2 plazas de garaje, trastero y piscina comunitaria! El Grupo Tecnocasa Sant Cugat tiene el placer de presentarles, en exclusiva, esta vivienda única junto al Mercantí. No se trata de una vivienda cualquiera, es una pieza única tanto por su calidad constructiva como por su ubicación. Planta baja de 145m² catastrales (125m² construidos) + 170m² de jardín y terraza privada. Consta de 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños completos, amplia cocina office con una espaciosa y cómoda zona de lavandería, y un gran salón-comedor con salida al jardín. Encontramos dos ambientes exteriores, por un lado, un agradable jardín orientado al sur (con salida directa a la piscina, con césped artificial y una cuidada vegetación), y por otro, en la parte posterior y lateral, una espectacular terraza con suelos de cerámica y zona de almacenaje, un lugar ideal para protegerte del sol en los meses de verano. Dispone de calefacción de gas natural por radiadores, . en todas las estancias (salón, dormitorios y cocina), armarios empotrados en todos los dormitorios, carpintería de aluminio con persianas, suelos de cerámica y [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

