



Ref.: 650135

220.000 €

Casa en venta en Fuencarral

Fuencarral - Tres Olivos - Virgen De Begoña, Madrid

Tipología:	Casa
Superficie:	75 m2 construidos
Subtipología:	Casa adosada

Este inmueble está exento de clase energética

.Inmobiliaria en Fuencarral Pueblo y Tres Olivos – Tecnocasa Estudio Fuencarral Pueblo S. L. (Registro de Agentes Profesionales Inmobiliarios – RAIN N° 1074/25).Vende parcela de 75 m² con 9,5 metros de fachada, actualmente con una construcción interior diáfana, lo que facilita una demolición sencilla y el inicio de un nuevo desarrollo residencial.EL INMUEBLE DISPONE DE LICENCIA DE OBRA CONCEDIDA Y PROYECTO para la construcción de 2 chalets adosados, lo que permite iniciar la obra de forma prácticamente inmediata, evitando los largos plazos habituales de tramitación urbanística.Características principales:- Parcela: 75 m²- Fachada: 9,5 m- Edificabilidad: 3 plantas + buhardilla- Licencia de obra concedidaProyecto aprobado para 2 viviendas adosadasEste activo ofrece gran flexibilidad: se puede ejecutar el proyecto existente o modificarlo en función de las necesidades del comprador.Ubicado en una zona con fuerte demanda residencial y gran proyección dentro del entorno de Fuencarral, muy cerca del desarrollo de Madrid Nuevo Norte, uno de los proyectos urbanísticos más importantes de Europa.Transportes:Transporte Metro L10: Estaciones como Tres Olivos y Fuencarral est? [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

