



Ref.: 650267

379.000 €**Piso en venta en Centro
Granada**

Tipología:	Piso
Superficie:	80 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	4

**Eficiencia energética:** **E** 222 kWh/m² año**Emisiones:** **E** 39.0 Kg CO₂/m² año

A la venta exclusivo ático en Granada, ubicado en pleno centro de la ciudad, en una de las zonas más demandadas por su excelente ubicación y alta rentabilidad. La vivienda dispone de 3 dormitorios y 1 baño completo, con una distribución muy funcional y espacios bien aprovechados. Totalmente reformado, con un diseño moderno y acabados actuales que aportan estilo y confort. Cuenta con calefacción eléctrica y aire acondicionado, garantizando una temperatura agradable durante todo el año. Su mayor atractivo es la magnífica terraza privada, ideal para disfrutar del aire libre en pleno centro, organizar reuniones o crear una zona chill out. Además, dispone de lavadero independiente, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento. Un ático muy luminoso, moderno y listo para entrar a vivir, perfecto tanto como vivienda habitual como para inversión, dada su excelente ubicación en el corazón de Granada, rodeado de todos los servicios, comercios y transporte público.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

