



Ref.: 650439

197.000 €

Piso en venta en Gràcia

El Coll, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	70 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Eficiencia energética: E 116 kWh/m² año

Emisiones: E 24 Kg CO₂/m² año

Presentamos este tercer piso exterior sin ascensor a reformar, ubicado en el barrio de El Coll, perteneciente al distrito de Gràcia, una zona tranquila, residencial y cada vez más demandada de Barcelona. La vivienda ofrece una excelente oportunidad para diseñar el hogar que siempre has querido. Cuenta con 3 habitaciones, ideales para adaptarlas como dormitorios, despacho o espacios multifuncionales. El salón, al ser exterior, disfruta de buena luminosidad natural, aportando calidez y amplitud a la estancia principal. Al tratarse de una tercera planta exterior, el piso destaca por su luz y ventilación, características muy valoradas en la zona. Además, en el anuncio se incluyen renders orientativos, que permiten visualizar el gran potencial de la vivienda tras una reforma integral y ayudan a imaginar cómo podría transformarse en un espacio moderno y funcional. Ubicado en El Coll, dentro del distrito de Gràcia, el inmueble se encuentra rodeado de comercios de proximidad, supermercados, colegios y zonas verdes. Cuenta también con buenas conexiones de transporte público que facilitan el acceso al centro de la ciudad y otros barrios. En Tecnocasa te acompañamos durante todo el [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

