



Ref.: 650476

**73.000 €****Local comercial en venta en Manresa**

Manresa

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial   |
| <b>Superficie:</b>   | 78 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Local comercial   |

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA COMERCIALIZA EN EXCLUSIVA Local comercial de 78 m<sup>2</sup> construidos, ubicado en una finca con año de construcción 1872, que le aporta un carácter especial y con muchas posibilidades de uso. El local se distribuye en una zona principal con salón y mesas, ideal para atención al público, junto a una barra y zona de cocina. Dispone además de baños independientes para hombre y mujer. En la parte trasera encontramos un espacio de almacenaje con forma de cueva, muy práctico para guardar material o stock. También cuenta con un piso superior accesible mediante escaleras, destinado actualmente a zona de almacenaje adicional. Un local con diferentes espacios y buen potencial para distintos tipos de negocio. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos. Además, te recordamos que te ayudamos con la financiación de la vivienda gracias a nuestro departamento financiero KIRON. INFÓRMESE SIN NINGÚN TIPO DE COMPROMISO.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

