



Ref.: 650562

**300.000 €****Local comercial en venta en Sant Boi De Llobregat****Sant Boi De Llobregat**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	140 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



Este inmueble está esperando clase energética

Tecnocasa Viure Sant Boi tiene la oportunidad de ofrecer un conjunto de locales con una superficie total de 140 m<sup>2</sup> construidos, con posibilidad de adquisición conjunta o por separado, situados a pie de calle y con múltiples opciones de uso. Local principal – Calle Lluís Pascual Roca Local a pie de calle con amplia zona diáfana, ideal para actividad comercial, oficina, academia o cualquier tipo de negocio. Destaca por su escaparate, que aporta gran visibilidad y luminosidad natural. El local se sitúa a pie de calle, ideal para desarrollar cualquier tipo de actividad. Precio: 220.000€ Local bajo – Calle Jacinto Verdaguer Local adicional a pie de calle, también con acceso desde Jacinto Verdaguer. Espacio independiente con acceso propio desde la calle Jacinto Verdaguer. Para adaptar a diferentes usos según necesidades. En el interior, dispone de suelo de gres en buen estado, techos altos con iluminación ya instalada y varias columnas estructurales que no limitan el aprovechamiento del espacio. Todo ello hace que sea un inmueble funcional y listo para entrar o reformar a medida. Precio: Local bajo: 75.000 € Sótano – Calle Jacinto Verdaguer En la parte final se encue [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

