



Ref.: 650628

320.000 €**Edificio en venta en Manresa**
Manresa

Tipología:	Edificio
Superficie:	453 m2 construidos
Subtipología:	Edificio

Eficiencia energética: **F** 237 kWh/m² año**Emisiones:** **F** 50 Kg CO₂/m² año**Registro:** FKH8Y3JPY**Válida hasta:** 11/05/2035

TECNOCASA COMERCIALIZA EN EXCLUSIVA Se vende edificio completo con tres viviendas y un local en la planta baja con una superficie construida de 453 m², con múltiples posibilidades tanto para inversión como para uso residencial. En la primera planta encontramos una vivienda actualmente alquilada, lo que ofrece una rentabilidad inmediata. Esta planta dispone además de patio privado. La segunda planta cuenta con una vivienda distribuida en tres habitaciones (dos de ellas dobles), salón-comedor, cocina independiente, un baño interior y terraza. En la tercera planta se encuentra otra vivienda con la misma distribución, ideal para uso familiar o para destinarla también a alquiler. Con grandes ventanales que proporcionan luz durante todo el día a la vivienda, también en plena reforma para ser entregado totalmente reformado y para entrar a vivir. El edificio dispone además de un subterráneo con tres salas, que ofrece diferentes posibilidades de uso como almacenaje, trasteros, zona de trabajo o cualquier otro proyecto según necesidades. El local a pie de calle. Se distribuye en tres salas independientes, lo que permite adaptar el espacio según las necesidades del negocio. Dispone de [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

