



Ref.: 650670

↓ **164.900 €**

174.900€ (-6%)

## Piso en venta en Aguadulce

Roquetas De Mar - Aguadulce

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	150 m2 construidos
<b>Prezzo box:</b>	10.000 €
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 96,65 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 16,90 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 27/04/2036



Piso en el corazón del Parador: comodidad y estilo a tu alcance. Descubre este espectacular piso de 3 dormitorios, ubicado en una de las zonas más vibrantes del Parador. Con 150 m<sup>2</sup> construidos y 107 m<sup>2</sup> útiles, este hogar ofrece un espacio ideal para disfrutar de la vida en familia. La propiedad se encuentra en la segunda planta de un edificio con ascensor, facilitando el acceso para todos, incluyendo personas con movilidad reducida. La distribución incluye 2 baños modernos y una acogedora terraza acristalada donde podrás relajarte al aire libre. La orientación norte/sur asegura una luminosidad excepcional durante todo el día. Además, cuenta con aire acondicionado y calefacción eléctrica para garantizar tu confort en cualquier época del año. La ubicación es inmejorable: a pocos pasos encontrarás supermercados y todos los servicios que necesitas para tu día a día. También disfrutarás de un fácil acceso a la autovía, lo que simplifica tus desplazamientos. Y no olvides que la plaza de garaje es OPCIONAL por 10.000€, un gran plus en esta zona. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso piso!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

