



Ref.: 650675

**100.000 €**

**Piso en venta en Premià De Mar**  
Premià De Mar

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	60 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio

Este inmueble está esperando clase energética

Actualmente alquilado 400€/mes. Contrato finaliza en noviembre de 2027. ¡Descubre este encantador piso exterior en el corazón del barrio Cote! Con 60 m<sup>2</sup> construidos y 50 m<sup>2</sup> útiles, este hogar ofrece un espacio ideal para disfrutar de la vida urbana. Situado en un primer piso sin ascensor, el piso destaca por su luminosidad, creando un ambiente acogedor y cálido. Con dos dormitorios bien distribuidos y un baño moderno, es perfecto tanto para parejas como para pequeños grupos. La propiedad cuenta con una terraza y un balcón donde podrás relajarte al aire libre y disfrutar del sol. Aunque no dispone de calefacción, el buen estado general del inmueble asegura una cómoda estancia. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este piso que combina comodidad, ubicación y potencial de inversión. ¡Ven a verlo y enamórate de tu nuevo hogar! Los gastos de compra, como notario, impuesto de transmisiones patrimoniales y registro, no están incluidos en el precio de venta. Puede obtener información detallada sobre estos gastos en nuestra oficina.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

