



Ref.: 650823

**227.900 €****Piso en venta en Ca N'oriol  
Rubí**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	108 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	1

**Eficiencia energética:**  374 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  94 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**Registro:** XG3NZBR SX**Válida hasta:** 09/09/2025

Luminoso dúplex con terraza, balcón, parking y trastero cerca del bosque de Ca n'Oriol. Se vende acogedor dúplex de 108 m<sup>2</sup> construidos (86 m<sup>2</sup> útiles) ubicado en una tranquila finca de solo 9 vecinos del año 1995, en el barrio de Ca n'Oriol, a pocos minutos del bosque de Ca n'Oriol, ideal para disfrutar de la naturaleza, pasear o practicar deporte. La vivienda se sitúa en un primer real sin ascensor. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta superior se encuentran las dos habitaciones, ambas con acceso directo a una agradable terraza, perfecta para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas despejadas. En la planta principal encontramos el salón-comedor con salida a balcón, muy luminoso gracias a su orientación suroeste, que garantiza sol durante gran parte del día. La cocina semiabierta al comedor aporta amplitud y funcionalidad al espacio. La vivienda incluye además plaza de parking y trastero en la misma finca, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento. Situado en una zona tranquila y agradable, con buenas vistas y muy cerca de espacios naturales, es una opción ideal para quienes buscan luminosidad, tranquilidad y espacios exteriores sin r [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

