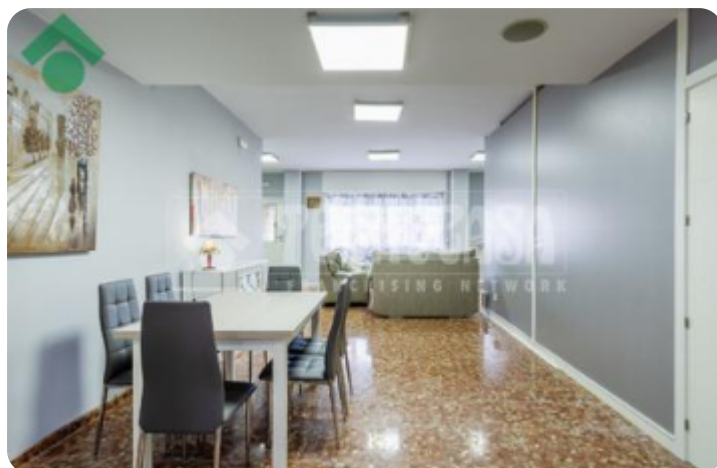




Ref.: 650855

199.900 €

Casa en venta en Almuñécar Almuñécar

Tipología:	Casa
Superficie:	99 m2 contruidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Casa adosada
Cuota comunidad anual:	545 €

Eficiencia energética:  2 kW h/m² año

Emisiones:  2 Kg CO₂/m² año

Oportunidad EXCLUSIVA en primera línea de playa en Velilla de inversión o vivienda. Se vende local de 99 m² situado en primera línea de playa en Velilla, con una ubicación privilegiada y vistas despejadas al mar. El inmueble cuenta actualmente con dos dormitorios y una distribución amplia que ofrece múltiples posibilidades. Dispone de viabilidad para cambio de uso a vivienda sin problema, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto para inversores como para quienes buscan crear su hogar junto al mar. Ideal para reformar y adaptar a tu gusto, ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o proyecto de inversión con gran potencial de rentabilidad. Ubicación inmejorable, a pocos pasos de la playa y rodeado de todos los servicios: comercios, restaurantes, transporte y zonas de ocio. Una oportunidad difícil de encontrar en primera línea de playa. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

