



Ref.: 651059

**↓ 168.000 €**

183.000€ (-9%)

**Piso en venta en Centre****Mataró**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	65 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	3

**Eficiencia energética:** **G** 266 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **F** 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡INCREDIBLE PISO DE 2 HABITACIONES EN EL CENTRO CON BALCÓN Y ASCENSOR! La vivienda cuenta con una superficie construida de 66 m<sup>2</sup>, de los cuales 60 m<sup>2</sup> son útiles, ofreciendo una distribución funcional y cómoda en la que cada metro está perfectamente aprovechado, proporcionando una excelente calidad de vida. El piso cuenta con un baño actualizado con plato de ducha, reformado para ofrecer mayor comodidad y practicidad. La zona de día destaca por un salón-comedor súper luminoso, un espacio amplio y acogedor que recibe abundante luz natural durante todo el día. A parte cuenta con un aire acondicionado integrado, garantizando confort durante todo el año. La vivienda incluye también una cocina independiente equipada con gas, que dispone de galería anexa, aportando un espacio adicional para almacenamiento o zona de lavado. Uno de los atractivos de la propiedad es su balcón de aproximadamente 6 m<sup>2</sup>, un espacio exterior ideal para disfrutar del aire libre y aprovechar la luz natural durante buena parte del día. Totalmente exterior en una zona céntrica y bien comunicada, rodeada de todo tipo de servicios. Los gastos de compra, como notario, impuesto de transmisiones patrimoniales [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

