



Ref.: 651106

## 729.900 €

### Piso en venta en Calle De Julian Camarillo

San Blas, Canillejas, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	168 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	4 dormitorios
<b>Planta:</b>	2



**Eficiencia energética:** D 125 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 26 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona SAN BLAS - CANILLEJAS  
 Oficina Tecnocasa:TECNOCASA, Estudio Inmobiliario Torre Arias  
 Exclusiva vivienda de 168 m<sup>2</sup> en urbanización privada con piscina, pádel y seguridad 24 horas.Presentamos esta magnífica vivienda situada en una cuidada urbanización privada, ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y calidad de vida en un entorno residencial tranquilo de Madrid.La propiedad cuenta con 168 m<sup>2</sup> construidos y se ubica en segunda planta con ascensor dentro de un edificio moderno construido en 2007. Destaca por su excelente distribución y generosos espacios, pensados para ofrecer el máximo confort en el día a día.Al acceder a la vivienda encontramos un amplio hall de entrada que da paso a un luminoso salón de grandes dimensiones, perfecto para crear varios ambientes de estar y comedor. La vivienda dispone de cuatro dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos, así como una cocina independiente con gran capacidad de almacenamiento. También cuenta con balcón y orientación noroeste, que aporta una agradable luz natural y una temperatura equilibrada durante todo el año.Entre sus calidades destacan el aire acondicionado, l [...]

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

