



Ref.: 651184

↓ **115.000 €**

130.000€ (-12%)

## Local comercial en venta en Carabanchel

San Isidro, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	78 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Local comercial
<b>Planta:</b>	-1



**Eficiencia energética:** D 161,5 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C 33,8 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona CARABANCHEL SAN ISIDRO - VISTALEGRE - CARPETANA. Vende Local comercial de 78m2 situado en la Calle José María Pemán. Composición: Salón-Comedor, Cocina, Baño, y 3 estancias. Tiene varios puntos a destacar:- Calle muy tranquila - En buen estado. - Semisótano. - La cercanía de Madrid Río. - La cercanía a General Ricardos a 10 minutos. Zona perfecta para comercios con bastante movimiento de personas en la zona, A 15 MINUTOS A PIE DE MADRID RÍO. Fácil acceso a A42, M40, M30 Calle de Antonio López, Avenida de Andalucía, Hospital 12 de octubre, a 10 minutos del metro Carpetana y Urgel. Esta cercano a las calles comerciales como la Avenida de Nuestra Señora de Valvanera, calle Oca, Calle Laguna, calle General Ricardos y Vía Carpetana, pero también rodeado de zonas verdes como es el parque de la Cuña Verde y el parque de San Isidro. PROXIMAMENTE TOUR VIRTUAL. AVISO LEGAL: Recordamos a nuestros Señores clientes que la información facilitada no constituye una auténtica oferta vinculante ni contractual. Este anuncio publicitario es provisional, y las fotografías y datos en él incluidos están sujetos a posibles modificaciones, consec[u]...

Abre el QR para más información sobre el inmueble

