



Ref.: 651234

**120.000 €**

## Piso en venta en La Palmera - Los Bermejales - Bellavista

Bellavista - Jardines De Hércules, Sevilla

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	66 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios



Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad! Este encantador piso de 66 m<sup>2</sup> en planta baja, ubicado junto a la vibrante avenida Bellavista, es ideal para quienes buscan un espacio que combine comodidad y potencial. Actualmente, el inmueble funciona como local, pero ya se han planificado las modificaciones necesarias para convertirlo en un acogedor hogar. Con 2 dormitorios y 1 baño, este espacio se encuentra en estado habitable, listo para que le des tu toque personal. Imagina disfrutar de un pequeño patio donde relajarte después de un largo día. Además, la ubicación es inmejorable, con paradas de autobús a pocos pasos que te conectan con el resto de la ciudad. Construido en 1980, este piso de segunda mano se encuentra en buen estado y cuenta con ascensor. Su orientación norte garantiza una buena iluminación natural durante el día. No dejes pasar la oportunidad de transformar este local en el hogar de tus sueños. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarlo! **NOTA:** el precio no incluye los gastos de notaría según ley, registro de la propiedad, impuestos y honorarios de intermediación inmobiliaria de 4000€ + IVA. Contamos con departamento financiero, que l [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

