



Ref.: 651326

275.000 € / Mes

Local comercial en alquiler en Sants - Montjuïc

El Poble Sec - Parc De Montjuïc, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	154 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Venda de local amb llicència C3 · Poble Sec, BarcelonaLocal de 154 metres quadrats construïts situat al barri del Poble Sec, amb llicència d'activitat C3 en vigor —un dels actius més difícils d'obtenir en el context actual del Pla d'Usos de Barcelona.El local presenta una distribució en diversos espais diàfans, zona habilitada per a cuina, serveis independents per a dones i homes, i altell amb funció de magatzem i zona de descans. Amb historial d'ús com a bar, admet un ampli ventall d'activitats: bar, gastrobar, restaurant, sala de concerts, espai cultural o d'esdeveniments.La llicència C3 permet l'exercici d'activitats de pública concurrència i s'inclou en la venda, cosa que representa un valor diferencial en un mercat on l'obtenció de noves llicències és extraordinàriament restrictiva._____Venta de local con licencia C3 · Poble Sec, BarcelonaLocal de 154 metros cuadrados construidos situado en el barrio del Poble Sec, con licencia de actividad C3 en vigor —uno de los activos más difíciles de obtener en el contexto actual del Plan de Usos de Barcelona.El local presenta una distribución en varios espacios diáfanos, zona habilitada para cocina, aseos indep [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

