



Ref.: 651380

## 300.000 €

### Piso en venta en Usera

Orcasitas - San Fermin, Madrid

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso               |
| <b>Superficie:</b>   | 119 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 4                  |
| <b>Subtipología:</b> | 4 dormitorios      |

Este inmueble está esperando clase energética

TECNOCASA ESTUDIO INMOBILIARIO SAN FERMIN SL VENDE EN EXCLUSIVA.. Planta cuarta con ascensor muy luminosa (orientación sur con luz directa sin ningún edificio enfrente) y distribuida en cuatro dormitorios (uno de ellos como sala de estar), un baño completo, un aseo, un salón comedor independiente con terraza cerrada y cocina totalmente equipada con vistas a un patio interior o tendedero. El inmueble fue reformado hace tres años y las calidades a destacar son: ventanas climalit con rotura de puente térmico, aire acondicionado (dos split en salón y una de las habitaciones), suelo de cerámica en todas las estancias, plato de ducha en el baño junto con todo el alicatado, además de todo el mobiliario de la cocina con la caldera de gas al día. Podrás encontrar todo tipo de servicios cerca de la vivienda, como el colegio en la calle Torrox o la farmacia y el supermercado en la Avenida Rosales a 5 minutos andando aproximadamente. Además, encontrarás paradas de bus (líneas EMT 23, 78, 123, N12) en Antequera y línea 3 de metro (San Fermín-Orcasur) en Avenida Andalucía a menos de 10. ¡NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD Y LLÁMANOS SIN COMPROMISO PARA CONCERTAR UNA VISITA!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

