



Ref.: 651445

**369.000 €**

**Piso en venta en Eixample**

**La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	61 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:** **E** 90 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 69 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Tecnocasa les presenta en exclusiva esta luminosa vivienda de 2 dormitorios dobles con salida exterior situada en una cuarta planta real de una finca regia con ascensor totalmente rehabilitada en el corazón de La Nova Esquerra de l'Eixample! Esta vivienda destaca por su excelente distribución y luminosidad. Dispone de dos dormitorios dobles y uno individual como vestidor, amplia cocina independiente, baño completo y un salón comedor muy luminoso con salida a balcón con orientación a patio de manzana que garantiza tranquilidad y luz natural durante todo el día. Ubicada en el corazón de La Nova Esquerra L'Eixample, esta propiedad ofrece una ubicación inmejorable. A solo un minuto a pie encontrarás un Bicing, Mercadona, y las paradas de metro de Rocafort (línea roja) y Entença (línea azul). Además, está a 5 minutos del Parque Joan Miró y del Centro Comercial Arenas, a 8 minutos del Hospital Clínic y a tan solo 15 minutos de Plaza Cataluña. ¡No dudes en contactarnos para agendar tu visita!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

