



Ref.: 651602

**349.000 €**

## Casa en venta en El Astillero

### El Astillero

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	253 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Casa adosada

**Eficiencia energética:** E 165,1 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 33,9 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Tecnocasa Astillero vende casa adosada con jardín en la zona de Muslera, ubicada en un entorno residencial tranquilo y muy demandado, a pocos metros de la Iglesia de Muslera. La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 254 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en dos plantas, además de amplios espacios exteriores que aportan comodidad y privacidad. Actualmente dispone de 4 dormitorios, salón independiente, cocina independiente y 2 baños completos, uno equipado con bañera y otro con plato de ducha. Desde uno de los dormitorios se accede a una terraza orientada al sur, ideal para disfrutar de la luz contamos con una buhardilla de unos 50 metros, que tenemos posibilidades de adaptarla a nuestro gusto ya que se encuentra para reformar (posible despacho, sala de juegos, trastero, almacen...) Uno de los grandes atractivos de esta propiedad son sus espacios exteriores. La vivienda dispone de un patio delantero de aproximadamente 70 m<sup>2</sup> orientado al sur, que da acceso a la casa, además de un jardín trasero de unos 200 m<sup>2</sup> orientado al norte, al que se accede directamente desde la cocina. Un espacio perfecto para disfrutar al aire libre, crear zona de ocio o jardín familiar. contamos [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

