



Ref.: 651634

**55.000 €****Box/plaza de garaje en venta en Santa Coloma De Gramenet**

<b>Tipología:</b>	Box/Plaza De Garaje
<b>Superficie:</b>	31 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Box

**Eficiencia energética:**  198 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  87 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA SINGUERLIN presenta en exclusiva: LOCAL EN VENTALocal comercial de 31 m<sup>2</sup> completamente reformado, listo para entrar y comenzar a desarrollar tu actividad sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional. El espacio ha sido renovado con un diseño moderno, limpio y funcional, pensado para adaptarse a múltiples usos como despacho profesional, oficina, pequeño comercio, estudio creativo o consulta. Cuenta con una distribución optimizada que aprovecha al máximo cada metro cuadrado, generando un ambiente cómodo, práctico y bien organizado. Los acabados son actuales y de calidad, aportando una imagen profesional y acogedora al mismo tiempo. Dispone de un baño completo con plato de ducha, perfectamente integrado en el espacio y con materiales contemporáneos que garantizan confort y durabilidad. Se trata de una excelente oportunidad tanto para emprendedores como para profesionales que buscan un local versátil, reformado y listo para empezar a trabajar desde el primer día, en un entorno que permite múltiples posibilidades de uso. Información al consumidor: En el precio de venta no están incluidos los gastos de compraventa (notariales, registrales, de gestoría, imp [...])



Abre el QR para más información sobre el inmueble

