



Ref.: 651759

75.000 €**Terrenos en venta en Cabanillas Del Campo****Cabanillas Del Campo**

Tipología:	Terrenos
Superficie:	251 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

AGENCIA INMOBILIARIA TECNOCASA CABANILLAS DEL CAMPO - VALDEAVERUELO - URB. SOTOLARGO - VALDEAVERO - URB. LA CARDOSA Vende magnífico solar urbano en la zona nueva del municipio de Cabanillas del Campo (Guadalajara). ¡POSIBILIDAD DE ADQUIRIR A PARTE PROYECTO ARQUITECTURA PARA CHALET EN UNA PLANTA! (> 9.500€) Estudio geotécnico, geodésico, planos completos... El terreno cuenta con una superficie de 251 m². El Plan de Ordenación Municipal clasifica este suelo como urbano sujeto a las especificaciones de la Ordenanza . RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, Grado 2º del POM. Grado 2º: Parcela mayor o igual a 250 m² y menor de 500 m² para tipología pareada. ¡DISPONEMOS DE LA CÉDULA URBANÍSTICA! Parcela ideal para desarrollar vivienda unifamiliar pareada en una de las zonas con mayor proyección urbanística del municipio, cumpliendo con el mínimo exigido para Grado 2º, lo que la convierte en una oportunidad muy interesante dentro de la oferta actual de suelo urbano en Cabanillas del Campo. - Edificabilidad neta en m²/m² 0,65- Dimensión mínima de fachada para nuevas parcelaciones en ml. 9- Máximo nº de plantas, incluida la baja 2- Altura máxima a alero de cubierta en ml. 7,50- Altura [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

