



Ref.: 651904

**140.000 €****Local comercial en venta en Jimena De La Frontera**

Jimena De La Frontera

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	233 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Almacén

Este inmueble está esperando clase energética

Descubre esta excelente oportunidad de inversión en el encantador municipio de Jimena de la Frontera, un entorno con historia, tradición y un gran potencial para desarrollar proyectos empresariales. Se trata de un amplio almacén en venta con una superficie de 233 m<sup>2</sup>, una opción ideal tanto para emprendedores que desean iniciar su actividad como para empresas que buscan ampliar o trasladar sus operaciones a un espacio versátil y funcional. Gracias a su distribución y amplitud, el inmueble ofrece múltiples posibilidades de uso, pudiendo adaptarse fácilmente a diferentes tipos de actividad: almacenamiento, logística, pequeño taller, negocio local o incluso como inversión patrimonial. El inmueble se encuentra situado en planta baja, lo que facilita el acceso y la operatividad diaria, especialmente para carga y descarga de mercancías. Además, dispone de baño propio, aportando comodidad y funcionalidad para el desarrollo de cualquier actividad. Construido en 1976, el almacén se clasifica dentro de una categoría popular, lo que representa una oportunidad accesible en el mercado para quienes buscan invertir con una buena relación entre espacio y precio. Su estructura sólida [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

