



Ref.: 652043

325.000 €

**Local comercial en venta en Norte
- Universidad**

Norte, Móstoles

Tipología:	Local comercial
Superficie:	194 m2 construidos
Dormitorios:	5
Subtipología:	Local comercial



Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de MÓSTOLES - zona MÓSTOLES LOS ROSALES
VENDE Excelente oportunidad de adquirir un amplio local comercial a pie de calle en la calle Amapola, ubicado en una de las zonas más consolidadas y con mayor actividad del barrio de Rosales. El local cuenta con 197 m² construidos y dispone de 9 metros de fachada, lo que le proporciona una gran visibilidad desde la vía pública y un importante atractivo comercial. Actualmente se encuentra distribuido en varias estancias, ya que anteriormente funcionaba como clínica, con diferentes consultas perfectamente delimitadas. Esta configuración lo convierte en una opción ideal para centros médicos, clínicas especializadas, centros de estética, despachos profesionales, academias, centros de formación o cualquier actividad relacionada con el sector servicios. El inmueble dispone de 3 baños, sistema de aire acondicionado y una altura aproximada de 6 metros, una característica muy valorada que ofrece numerosas posibilidades de adaptación y redistribución del espacio según las necesidades del negocio, incluso permitiendo la creación de dobles alturas o zonas de almacenamiento. Su ubicación es uno de sus grandes atractivos [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

