



Ref.: 652129

199.000 €

Piso en venta en Calella

Calella

Tipología:	Piso
Superficie:	90 m2 contruidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Eficiencia energética: E 99,999 kWh/m² año

Emisiones: E 9999,9 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA PRESENTA EN EXCLUSIVA Vivienda en primera planta sin ascensor, esquinera y luminosa, con entrada independiente y acceso a terraza compartida únicamente con un vecino. Ubicada a tan solo 5 minutos de la playa y de la estación de Rodalies, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión. El inmueble se distribuye en 3 dormitorios exteriores, dos de ellos dobles, lo que garantiza una excelente ventilación y entrada de luz natural en todas las estancias. Dispone de un salón-comedor de aproximadamente 20 m², con salida a un balcón funcional, perfecto para el día a día. La vivienda cuenta además con un baño completo de cuatro piezas, equipado con plato de ducha actualizado y en óptimo estado de conservación. La cocina, amplia y bien distribuida, incorpora despensa y acceso directo a un segundo balcón, aportando mayor practicidad y desahogo. Como valor añadido, la propiedad destaca por su alto nivel de privacidad, al disponer de entrada independiente y compartir únicamente con un vecino la terraza superior. En esta zona se incluye además un trastero de aproximadamente 6 m², ideal para almacenamiento adicional. No pierdas la [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

