



Ref.: 652199

500.000 €**Casa en venta en Mengíbar**
Mengíbar

Tipología:	Casa
Superficie:	1.200 m2 construidos
Subtipología:	Casa independiente

Este inmueble está esperando clase energética

OPORTUNIDAD ÚNICA: VIVIENDA + NEGOCIO EN PLENO

FUNCIONAMIENTO Se pone a la venta espectacular propiedad que combina vivienda de grandes dimensiones con negocio totalmente operativo y rentable, ideal tanto para inversión como para explotación directa desde el primer día. La finca cuenta con una vivienda de aproximadamente 1.200 m² construidos, diseñada para ofrecer comodidad, amplitud y múltiples posibilidades. Dispone de 13 habitaciones, 6 baños completos, 3 amplios salones, 2 cocinas totalmente equipadas y 2 acogedoras chimeneas, perfecta tanto para uso familiar como para explotación turística o rural. En cuanto a equipamiento, la propiedad está dotada de: • Sistema de placas solares • Caldera de pellets • Calefacción central e individual • 10 equipos de aire acondicionado • Sistema de videovigilancia (cámaras instaladas) En el exterior, destaca una fantástica zona recreativa infantil junto a un bar en pleno funcionamiento, que se incluye en la venta junto con su cartera de clientes consolidada, lo que permite continuar la actividad desde el primer momento, generando ingresos inmediatos. Además, la propiedad cuenta con una piscina, creando un entorno ideal tanto par [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

