



Ref.: 652308

**195.000 €****Piso en venta en San Blas  
Simancas, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	50 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	2

**Eficiencia energética:**  481,52 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  67,45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

SIMANCAS TECNOCASA VENDE VIVIENDA EN CALLE CASTILLO DE SIMANCAS Se ofrece vivienda situada en una 2ª planta con ascensor, con una superficie de 50 m<sup>2</sup> más una agradable terraza abierta, ideal para disfrutar del exterior. La distribución cuenta con un salón independiente, dos habitaciones, cocina y baño. Todas las estancias disponen de ventana, lo que proporciona una excelente ventilación y luminosidad durante todo el día. Se trata de una vivienda exterior. El inmueble se encuentra para actualizar, presentando algunas zonas que requieren reforma, aunque todas las estancias están en pleno funcionamiento, lo que permite entrar a vivir y mejorarla progresivamente según las necesidades. Ubicación privilegiada, muy cercana a todo tipo de servicios de primera necesidad como transporte público, comercios, centros educativos y zonas de ocio. Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión. Para más información llámenos al 9 1 9 2 0 2 2 1 5.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

