



Ref.: 652327

245.000 €

Local comercial en venta en La Creu De Barberà Sabadell

Tipología:	Local comercial
Superficie:	162 m2 construidos
Dormitorios:	5
Subtipología:	Local comercial



Este inmueble está esperando clase energética

¡Gran oportunidad en Creu de Barbera! Se vende amplio local comercial alquilado de 162 m² ubicado en una de las calles principales de la zona, con alta visibilidad y gran afluencia de paso. Una ubicación estratégica que garantiza movimiento constante y gran potencial para cualquier actividad. Actualmente en funcionamiento como bar-restaurant, cuenta con clientela consolidada y una sólida reputación en el barrio, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para inversores como para emprendedores que buscan empezar con ventaja. El local ofrece un espacio amplio que permite adaptar la distribución según las necesidades del negocio. Dispone de un gran salón con buena iluminación, cocina con salida de humos, dos lavabos y varios cuartos de almacén que aportan comodidad y funcionalidad en el día a día. Su versatilidad, dimensiones y ubicación lo convierten en un inmueble con múltiples posibilidades de desarrollo. Locales con estas características y en esta zona tienen alta demanda y poca disponibilidad. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a verlo! GASTOS E IMPUESTOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO

Abre el QR para más información sobre el inmueble

