



Ref.: 652355

↓ **163.000 €**

169.900€ (-5%)

## Piso en venta en Aguadulce

Roquetas De Mar - Aguadulce

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	65 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	4



**Eficiencia energética:** **E** 123,75 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 24.90 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/001427144/01/202

**Válida hasta:** 22/04/2026

Se vende piso en 2ª línea de playa. ¡Descubre tu nuevo hogar en este encantador piso de 65 m<sup>2</sup>! Ubicado en la tercera planta, ofrece impresionantes vistas al mar que te harán sentir en un auténtico paraíso. Su orientación oeste permite que la luz natural inunde cada rincón durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. La terraza es el lugar perfecto para relajarte mientras disfrutas de las puestas de sol. Este piso cuenta con dos dormitorios equipados con armarios empotrados, ideales para maximizar el espacio de almacenamiento. El baño, bien distribuido, ofrece comodidad y funcionalidad. Aunque no dispone de calefacción, la ubicación y la luminosidad del inmueble garantizan un ambiente agradable durante todo el año. Además, el edificio cuenta con ascensor, facilitando el acceso a tu nuevo hogar. Como un extra, tendrás la posibilidad de participar en la piscina del edificio vecino, perfecta para los días calurosos de verano. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir cerca del mar en un entorno tranquilo y bien comunicado. ¡Ven a visitarlo y enamórate! Con posibilidad de financiación al 100%.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

