



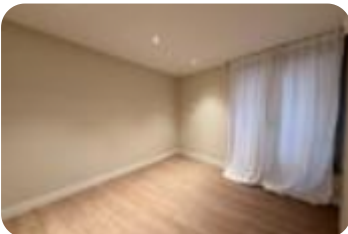
Ref.: 652379

225.000 €

Piso en venta en Sarrià - Sant Gervasi

El Putxet I El Farró, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	70 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	1 dormitorio
Planta:	1



Eficiencia energética: **D** 100 kWh/m² año

Emisiones: **E** 10 Kg CO₂/m² año

Estudio reformado a estrenar en El Putxet i el FarróExcelente oportunidad en una de las zonas más tranquilas y residenciales de Barcelona. Se ofrece espacio en planta baja de 70 m² completamente reformado a estrenar, con un diseño moderno y acabados de alta calidad. Un inmueble versátil, exterior y orientado al suroeste, que disfruta de abundante luz natural durante gran parte del día.La distribución es funcional y diáfana, con una amplia estancia principal exterior y dos espacios independientes, uno de ellos muy soleado. Dispone de baño completo con ducha y preinstalación para lavadora-secadora, así como zona office equipada con encimera y muebles columna, preparada para electrodomésticos integrados.Cuenta con carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, puertas macizas, suelos de parquet y gres porcelánico en baño, iluminación técnica Iuzzini, instalaciones nuevas de electricidad y fontanería, aire acondicionado y bomba de calor por conductos, acumulador de agua caliente de 80 litros, red de datos cableada y aislamiento acústico. Certificado de Eficiencia Energética: Emisiones D Consumo E.Ubicado junto a todos los servicios [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

