



Ref.: 652403

# 199.900 €

## Piso en venta en Arrecife

Arrecife

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	85 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:**  132 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 1546

**Válida hasta:** 06/02/2034

TECNOCASA ARRECIFE te presenta en exclusiva tú nuevo hogar en la zona de mayor proyección de Arrecife. ¿Buscas comodidad, ubicación estratégica y calidad de vida? Acogedor piso de 75 m<sup>2</sup>, ubicado en el corazón del área con más potencial de desarrollo de la capital. Olvida el coche: aquí tienes colegios, institutos, juzgados y servicios principales a solo 5 minutos. Espacios diseñados para disfrutar. Nada más cruzar la puerta, te recibe un salón con luz natural, el alma de la casa. Su diseño abierto conecta directamente con la cocina, ideal para esos desayunos rápidos o para charlar con una copa de vino mientras cocinas. Al fondo de la cocina, encontrarás una práctica solana con vistas al interior de la comunidad, un rincón de paz perfecto para la zona de colada. La vivienda destaca por ser totalmente exterior, lo que garantiza ventilación y luz en cada rincón. **Dormitorio principal:** Un refugio de descanso amplio y acogedor. **2 Habitaciones individuales:** El espacio que necesitabas para los niños o para montar ese despacho de teletrabajo que tanto has soñado. **2 Baños modernos:** Un baño completo y un aseo funcional, ambos equipados con plato de ducha para tu máxima comodidad [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

