



Ref.: 652449

**395.000 €**

**Piso en venta en General oraa  
Salamanca, Lista, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	39 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Cuota comunidad anual:</b>	65 €
<b>Planta:</b>	6



**Eficiencia energética:** **F** 302 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 10/311411.9/26

**Válida hasta:** 13/03/2036

OFICINA TECNOCASA DE MADRID AVENIDA DE AMÉRICA - VENDE piso en pleno barrio de Lista - Salamanca. Perfectamente comunicado, se ubica en la Calle General Oraá colindando entre la Calle Lagasca y Claudio Coello. Excelente ubicación para inversión dado que se encuentra a escasos minutos del IE (IE Business School). La vivienda se encuentra en la sexta planta de un edificio rehabilitado. Cuenta con ascensor y portero físico. El inmueble dispone de salón, cocina independiente, un amplio dormitorio con armarios empotrados y un cuarto de baño con plato de ducha. Portero físico. La zona cuenta con una amplia oferta de servicios, como supermercados, colegios, centros de salud y farmacias. Además, cuenta con buenas conexiones de transporte mediante autobuses y líneas de metro. Si necesitas asesoramiento financiero, el departamento financiero KÍRON de TECNOCASA está disponible para ofrecerte asesoramiento gratuito y sin compromiso. Visitas concertadas mediante cita previa.

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

