



Ref.: 652462

**395.000 €**

**Piso en venta en C. Alcalá**

**San Blas, Canillejas, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	81 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	3



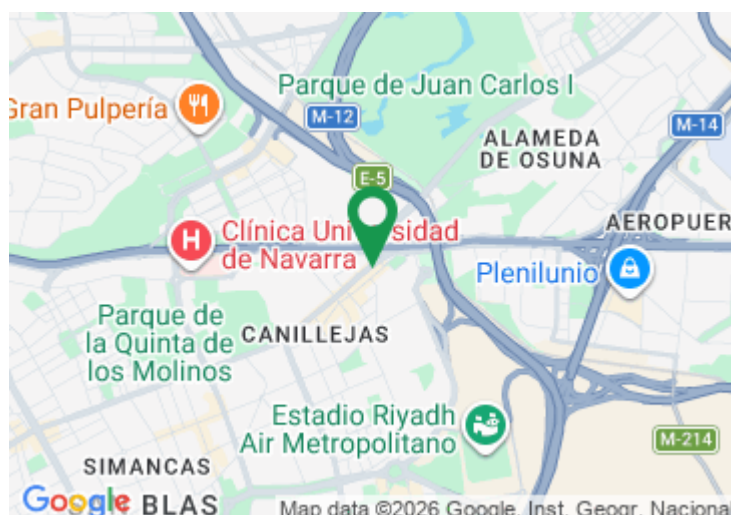
**Eficiencia energética:**  90 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  18,7 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

agencia inmobiliaria de MADRID zona SAN BLAS - CANILLEJAS Oficina Tecnocasa:EN VENTA: Estudio Inmobiliario Canillejas Norte S.L.

Presenta estupendo piso completamente reformado, con excelentes calidades en la zona de Canillejas, listo para entrar a vivir. La vivienda cuenta con 81 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos en: 2 habitaciones (antes 3), salón amplio y luminoso, cocina, 1 baño completo con plato de ducha, terraza. Tercera planta con ascensor. Con doble orientación que garantiza luz todo el día y completamente exterior. El piso ha sido reformado integralmente, ofreciendo un espacio moderno, cómodo y funcional, con aire acondicionado, calefacción centralizada de gas natural, armarios empotrados, suelo de tarima flotante y lámina aislante acústico-térmica, ventanas de PVC blancas oscilobatientes con acristalamiento térmico y acústico con gas argón, persianas motorizadas y aislantes y trastero incluido en el precio. Una vivienda ideal tanto para familias como para inversión, ubicada en una zona consolidada con todos los servicios cerca, supermercados, farmacias, bares, restaurantes, comercios, entidades bancarias, peluquerías, papelerías, colegios, centro de salud, inmobiliario [...]

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

