



Ref.: 652665

8.547 € / Mes**Local comercial en alquiler en San Blas****Simancas, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	518 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Planta:	2

Eficiencia energética: **B** 85 kWh/m² año**Emisiones:** **B** 14 Kg CO₂/m² año

Oficina de 518 m² en segunda planta exterior, con 13 plazas de garaje incluidas, en alquiler en la zona de Julián Camarillo – distrito MADBIT, Madrid. Ubicada en un edificio de última generación construido en 2022, esta oficina ofrece un espacio moderno y funcional, ideal para empresas que buscan implantarse en uno de los entornos empresariales y tecnológicos con mayor crecimiento de Madrid. El inmueble destaca por su gran luminosidad, gracias a su orientación exterior, y por sus altas calidades constructivas, propias de edificios corporativos de nueva generación. La superficie permite su división en hasta tres módulos independientes, lo que aporta una gran flexibilidad para adaptar el espacio a diferentes necesidades, ya sea para una única empresa o para configuraciones multinquilino. El edificio cuenta con completos servicios como conserjería 24 horas, seguridad, escaleras de emergencia y mecánicas, además de zonas comunes y gimnasio, configurando un entorno de trabajo cómodo, moderno y enfocado al bienestar de los usuarios. Se sitúa en el entorno empresarial de Julián Camarillo, dentro del consolidado distrito MADBIT, rodeado de compañías tecnológicas, oficinas [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

