Franquiciado: Estudio 7Palmas Slu
CIF: B10980274
Avda Pintor Felo Monzón, 26 Ed 16 Loc 1 35019 Las Palmas De Gran Canaria (GC)
Email: gc001@tecnocasa.es - Teléfono: 928963758 - Móvil: 604294562















Ref.: 652804

139.900 €

Local comercial en venta en Las Palmas De Gran Canaria

Las Palmas De Gran Canaria

Tipología:	Local comercial
Superficie:	60 m2 construidos
Subtipología:	Traspaso

Este inmueble está exento de clase energética

INVERSIÓN INTELIGENTE EN GUANARTEME – NEGOCIO CONSOLIDADO Y EN PLENO RENDIMIENTOHay ubicaciones buenas... y luego están las que marcan la diferencia. Este local, situado en plena calle Fernando Guanarteme, forma parte del núcleo comercial más activo de la ciudad, donde la visibilidad y el tránsito juegan siempre a favor del negocio.Se traspasa un establecimiento de 53 m² útiles que no parte de cero, sino todo lo contrario: llega con una base sólida, clientela habitual y una dinámica de ingresos ya en marcha. Un negocio diseñado para continuar, no para empezar.Cuenta con terminal oficial de loterías y punto de venta de tabaco, dos líneas de actividad con demanda constante y comportamiento estable, lo que permite mantener una facturación regular y predecible.Su trayectoria lo respalda: es un punto conocido en la zona, reforzado por haber repartido premios destacados, generando confianza en el cliente y aumentando de forma natural la afluencia.La rentabilidad no es una expectativa, es una realidad demostrable. Y se ve aún más favorecida por unas condiciones de alquiler especialmente competitivas dentro de una ubicación de este nivel.Para quien busca una inversión co [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.