



Ref.: 652888

15.892 € / Mes**Local comercial en alquiler en San Blas****Simancas, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	815 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Local/oficina de 815 m² en planta baja, con 16 plazas de garaje incluidas, en alquiler en el distrito MADBIT – Julián Camarillo, Madrid. Ubicado en un edificio de última generación construido en 2022, este espacio se presenta en bruto, como un lienzo completamente adaptable para desarrollar un proyecto a medida en uno de los entornos empresariales y tecnológicos más dinámicos de Madrid. Forma parte de un complejo compuesto por dos edificios unidos, con altas calidades constructivas y diseñado bajo los estándares más exigentes. El local es totalmente exterior y cuenta con una fachada de gran formato, lo que le proporciona una visibilidad excepcional y una entrada constante de luz natural, convirtiéndolo en una opción ideal para empresas que buscan imagen, presencia y posicionamiento. Sus techos muy altos aportan una gran sensación de amplitud y permiten una total flexibilidad en el diseño arquitectónico y en la distribución del espacio. El edificio dispone de completos servicios corporativos como seguridad y conserjería 24 horas, control de accesos, sistemas contra incendios, escaleras de emergencia y mecánicas, además de zonas comunes de alto nivel que incluyen gi [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

